

# REGIONE SICILIA

## CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

**INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE,  
MIGLIORAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE  
DEL LICEO CLASSICO SEZIONE ASSOCIATA I.I.S. " F. MAUROLICO "  
DI MESSINA**

822

### PROGETTO DEFINITIVO

#### ELENCO ELABORATI

1-RELAZIONE TECNICA  
2.  
RELAZIONISPECIALISTICHE  
3-ELABORATI GRAFICI  
4-QUADRO ECONOMICO  
5-COMPUTO METRICO  
ESTIM.  
6-ELENCO PREZZI UNITARI  
7-ANALISI PREZZI  
8-DISCIPLINARE  
DESCRITTIVO  
E PRESTAZIONALE  
DEGLI  
ELEMENTI TECNICI  
9-PRIME INDICAZIONI PER  
LA  
STESURA DEL P.S.C.



ELABORATO 01:

**RELAZIONE TECNICA**

DATA: GIUGNO 2018

#### PROGETTISTI

Arch. Caterina MARINO

Arch. Domenico CALARCO

Geom. Antonino CORDARO

#### Visti ed Approvazioni

Approvazione in linea tecnica:  
n.45/2018 del 20.06.2018

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Ing. Giacomo RUSSO

## Indice

1. PREMESSA
2. FINALITA' E TIPOLOGIA
3. CARATTERISTICHE GENERALI
4. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
5. PRINCIPALI DISPOSIZIONI LEGISLATIVE
6. NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO

## 1. Premessa

Tra i compiti istituzionali della Città Metropolitana di Messina rientra quello relativo alla costruzione e manutenzione di edifici scolastici di istruzione secondaria superiore.

Il presente progetto scaturisce dalla necessità inderogabile di migliorare le condizioni di sicurezza dell'edificio scolastico in esame e per scongiurare, quanto più possibile, i rischi per la popolazione scolastica tutta nonché per la pubblica incolumità,

La presente relazione riguarda i "Lavori di adeguamento dell'impianto antincendio presso l'IIS "F. Maurolico" sito in Corso Cavour 63 del Comune di Messina, in ossequio a quanto previsto nel progetto approvato dal comando provinciale dei VV.FF. di Messina.

Le scelte progettuali hanno tenuto conto della fattibilità tecnica, derivante dalle necessità ed urgenze finalizzate alla messa in sicurezza del plesso scolastico senza trascurare i costi di intervento.

Pertanto, sulla scorta delle esigenze dell'istituto, in funzione di quanto stabilito nel citato bando e considerato il parere di conformità espresso dal comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina, si è provveduto ad effettuare un accurato sopralluogo nel corso del quale sono state valutate e programmate le lavorazioni da effettuare, che si riferiscono prevalentemente all'adeguamento dell'impianto antincendio tenuto conto delle possibili disponibilità di spesa.

Gli elaborati progettuali e gli schemi grafici, individuano le caratteristiche dimensionali e tecnologiche previste per i "Lavori di adeguamento dell'impianto antincendio presso l'IIS "Francesco MAUROLICO" sito in Corso Cavour del Comune di Messina, essi riportano l'indicazione dei lavori da eseguire, identificabili per forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

Nell'elaborato quadro economico, sono compresi tra l'altro, gli oneri per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 113 comma 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 , nonché gli oneri relativi alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e dei piani generali di sicurezza ai sensi del D.L.vo n° 81/2008 modificato ed integrato dal D. L.vo n. 106 del 03.08.2009.

Per l'esecuzione dei lavori va assicurato il coordinamento, tenendo conto del contesto e dei problemi rappresentati dalla contemporanea attività scolastica, che non può essere interrotta. Non si prevede la possibilità che due o più imprese possano lavorare contemporaneamente.

## 2. Finalità e Tipologia

L'intervento oggetto del presente progetto, ha come obiettivo l'adeguamento dell'impianto antincendio presso l'IIS "F. Maurolico" sito in Corso Cavour 63 del Comune di Messina. Le previsioni di intervento per detto adeguamento alla normativa di riferimento, derivano dal progetto presentato a suo tempo al comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina ed esitato dallo stesso con parere di conformità n. 12328 del 22.10.2013.

I lavori previsti si possono riassumere come appresso:

Realizzazione di opere di finitura, propedeutiche alla posa dei vari elementi dell'impianto antincendio. Inoltre si prevede la collocazione di:

- Collocazione di un nuovo gruppo di pressurizzazione antincendio;
- Collocazione di tende tagliafuoco con annessa unità di controllo ingresso 220 V AC;
- collocazione cassette antincendio;
- estintori;
- opere varie di rifinitura .

L'importo totale dei lavori ammonta complessivamente a € **83.400,00** secondo il quadro economico allegato al progetto.

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezziario Unico regionale per i lavori pubblici anno 2018, divenuto esecutivo con Decreto n. 1/Gab. del 08.01.2018 ed in parte ricavati da regolare analisi conformi all'Art. 32, Comma 2 del D.P.R n. 207/2010.

## 3. Caratteristiche generali del plesso

L'area su cui sorge il l'edificio scolastico "Liceo Classico F. Maurolico" si trova nel centro storico urbano della città di Messina, consentendo pertanto, ad un Istituto d'Istruzione Secondaria di indubbio prestigio, di continuare a mantenere il proprio ruolo sociale di raccordo ed integrazione tra i vari comparti cittadini.

L'edificio che ospita il Liceo Classico Francesco Maurolico insiste nell'isolato 306 di Corso Cavour ed è prospiciente la Via Oratorio S. Francesco, la Via della Zecca ed uno spazio d'isolamento di pertinenza esclusiva della scuola.

Sul piano urbanistico il territorio in cui si trova il Liceo può essere delimitato da un quadrilatero compreso tra via Tommaso Cannizzaro, via Garibaldi, viale Bocchetta e via

XXIV Maggio, in cui sono situati diversi edifici scolastici, il Palazzo della ex Provincia ora "Città Metropolitana di Messina", il Comune, l'Università, il Palazzo di Giustizia; realtà associative e religiose come il Duomo; realtà culturali ed artistiche come la Sala Laudamo, il teatro Vittorio Emanuele, il Cine-Teatro "San Domenico Savio", librerie e sale cinematografiche; esercizi commerciali e studi professionali; Il territorio è anche ben servito sul piano dei trasporti pubblici.

### **Brevi cenni storici**

Nell'anno scolastico 1861-62 si aprirono a Messina un Ginnasio e un Liceo pubblico, rispettivamente nell'attuale sede del Palazzo Arcivescovile, in via I Settembre, e nel Palazzo dell'Università. Il 14 maggio 1865 il Liceo fu intitolato a Francesco Maurolico insigne matematico e umanista del XVI secolo. Nel 1880-81 avvenne l'unificazione del Ginnasio e del Liceo sotto la presidenza del prof. Domenico Pizzarello: la sede fu trasferita nell'ex convento della S.S. Annunziata dei P.P. Teatini, approssimativamente dove ora si trova la chiesa di Sant'Antonio Abate (detta appunto, dell'Annunziata) sull'attuale Corso Cavour, non lontano quindi dalla odierna sede.

Il Liceo Ginnasio rimase qui, mantenendo sempre una posizione di alto prestigio, con una popolazione scolastica scelta sia dal punto di vista intellettuale che morale, sino al rovinoso terremoto del 1908, che lo distrusse, provocando la morte di molti suoi professori e studenti. Iniziata l'opera di ricostruzione, il "Maurolico" riprese, sia pure fra mille problemi, il filo della sua storia e tra il 1910 e il 1924 fu alloggiato in uno dei tanti stabilimenti baraccati sorti lungo il Viale San Martino, poco oltre il Ponte Americano (Viale Europa): intanto si progettava un nuovo edificio per la cui localizzazione si scelse la sede attuale, dove l'Istituto attualmente sorge.

Ma il 10 luglio del 1924 un terribile incendio distrusse interamente il padiglione baraccato che ospitava il Liceo. La sede fu allora trasferita presso la "Scuola Complementare Antonello", sul Viale San Martino, mentre, per i soliti motivi burocratici, la costruzione del nuovo Liceo in muratura e cemento armato procedeva lentamente, solo nel 1931 l'edificio, costruito secondo i criteri più moderni dell'edilizia scolastica, era finalmente ultimato; e già nel 1933 il numero degli iscritti superava il migliaio. Nel corso della II guerra mondiale il "Maurolico" subì gravi danni nell'edificio e nelle suppellettili, con la perdita o la dispersione di gran parte dei materiali d'archivio, l'opera di ripresa o ripristino delle sue funzioni e del suo decoro fu nel dopoguerra immediata, sotto le presidenze di

Adelchi Attisani e Vittorio Lazzaro: subito, potenziata la biblioteca, furono migliorate le attrezzature dei laboratori scientifici preesistenti; poi, alla metà degli anni '50, sotto la guida del preside Mariano Previtera, furono compiuti lavori di rinnovamento e potenziamento di alcune parti dell'edificio, sistemata decorosamente la Presidenza, istituite piccole biblioteche per ogni corso liceale. Anche negli anni '60, '70 e '80, nonostante un certo scadimento esteriore dell'edificio, il Liceo mantenne il suo prestigio culturale, grazie ad una tradizione ormai consolidata che vede la presenza nell'Istituto di docenti che ne mantengono glorioso il nome.

#### 4. Inquadramento territoriale

L'area individuata nella quale insiste, l'edificio scolastico ricade nel centro urbano, in zona ben collegata con le principali strade di accesso alla città.

Nelle immediate vicinanze sono ubicati i terminal dei mezzi pubblici, di partenza ed arrivo per le varie destinazione del circondario.

### Google Maps Liceo Ginnasio "Francesco Maurolico"



Immagini ©2018 Google, Dati cartogra ci ©2018 Google 10 m

Strumenti di Pianificazione urbanistica generale:

Premesso che lo stabile è inserito in un'area dove si concentrano gran parte degli edifici scolasti, il presente progetto prevede il completamento delle opere di tipo impiantistico e di adeguamento alla normativa antincendio, esclusivamente all'interno dell'edificio esistente.

Strumenti di Pianificazione urbanistica attuativa:

I parametri urbanistici, non sono visualizzati poiché il progetto in esame, non riguarda ampliamenti o modifiche della sagoma dell'edificio esistente. La realizzazione

dell'intervento non produce un diverso utilizzo del suolo che quindi rimane a destinazione "scolastica".

## 5. Principali disposizioni di legislative

- D. Lgs - 22 gennaio 2008, n. 37: "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici";
- D.M. 6 febbraio 2006: "Integrazione e modifiche al decreto Minist. 28 luglio 2005";
- Testo coordinamento delle integrazioni e modifiche apportate con deliberazione AEEG n. 40/06 alla deliberazione AEEG n. 188/05;
- Nel rispetto della guida CEI-0-2, attenendosi al D.M. del 22-01-2008 n°37 e alla CEI 64-8/52;
- "Norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche" (D.P.R del 27.04.1978 n° 384 e successive modifiche e integrazioni);
- Decreto Legislativo n° 81 del 09.04.2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 106 del 03.08.2009;
- Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010 regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", Pubblicato nella G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 (in vigore dal 19/04/2016) ed ultimo aggiornamento: avviso di rettifica in G.U. n. 164 del 15 luglio 2016.

## 6. Norme tecniche di riferimento

### LAVORI PUBBLICI

- L. 2248/1865 allegato F - Legge sulle opere pubbliche;
- D.M. 145/2000 - Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;
- D.P.R. 34/2000 - Regolamento del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici;

### EDILIZIA

- D.P.R. 380/2001 - Testo unico per l'edilizia;
- L. 23/1996 - Norme per l'edilizia scolastica;

- D.M. 18/12/1975 - Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica;
- D.M. 13/09/1977 - Modificazioni alle norme tecniche relative alla costruzione degli edifici scolastici;
- Circolare P954/4122 - Chiarimenti sulla larghezza delle porte delle aule didattiche ed esercitazioni;
- L. 13/1989 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati;
- D.G.R. 840/2009 - Prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione di edifici destinati all'istruzione con riferimento al 1° e 2° ciclo statale e paritario dell'ordinamento scolastico e dei Centri di Formazione Professionale redatte ai sensi dell'art. 6, comma 1 della L.R. 12/07/2007 n° 16;

#### NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI

- D.M. 14/01/2008 - Nuove norme tecniche per le costruzioni;
- Circolare 02/02/2009 n° 617 - Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14/01/2008;

#### PREVENZIONE INCENDI

- D.M. 26/08/1992 - Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica;
- Circolare P2244/4122 - Chiarimenti applicativi e deroghe in via generale;

#### IMPIANTI

- D.M. 37/2008 - Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno di edifici;
- D.Lgs. 192/2005 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia integrato con il D.Lgs. 311/2006 - Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 192/05;
- L. 10/91 - Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

#### URBANISTICA

- D.P.R. 327/2001 - Testo unico sulle espropriazioni;

#### BENI CULTURALI E AMBIENTALI

- D.Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
  - D.Lgs. 152/2006 - Norme in materia ambientale;
- Messina, giugno 2018

#### I Progettisti

Arch. Caterina Marino



Arch. Domenico Calarco



Geom. Antonino Cordaro



Il Responsabile del procedimento  
(Ing. Giacomo RUSSO)

